

Szár Német Kisebbségi Települési Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2003. (XI. 10.) számú rendelete

a parkolóhelyek kialakításáról, megváltásáról

Szár Német Kisebbségi Települési Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében a parkolóhelyek iránti igények kielégítése és a parkolási rend fenntartása érdekében az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) számú Kormányrendelet 42. § (11) bekezdése alapján a gépjárművek parkolóhely létesítésére, megváltására a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya, hatásköri szabályok

1. § E rendelet hatálya Szár község közigazgatási területén: lakásépítésekre és közcélú építményekre, területekre (továbbiakban együtt: létesítmény) terjed ki.

2. § E rendeletben meghatározott feladatokat és hatásköröket:

a) a megváltási díj összegének megállapítása tekintetében Szár Német Kisebbségi Települési Önkormányzat Képviselő-testülete,

b) az építési hatósági feladatok ellátása tekintetében a Közúti Közlekedési Felügyelet és Bicske Város Jegyzője gyakorolja.

3. § E rendelet alkalmazásában:

a) *lakásépítés*: a beépítésre szánt területen létrehozandó lakóház vagy több lakást magába foglaló lakóépület megvalósítása, beleértve annak engedélyezési eljárását is,

b) *közcélú építmény*: kereskedelmi, vendéglátó, művelődési, szórakoztató, sport, oktatási, nevelési, egészségügyi, egyéb ellátó, szolgáltató iroda (irodaház) és egyéb intézmény, beleértve annak engedélyezési eljárást is,

c) *parkolóhely*: nem tárolás céljára szolgáló, gépjármű átmeneti elhelyezésére szolgáló kijelölt várakozó-hely,

d) *rakodóhely*: a létesítmény használatához szükséges áruk ki- és berakodására kijelölt terület,

e) *járműtároló épület*: jármű vagy járművek tárolására szolgáló építmény.

Parkolóhelyek és rakodóhelyek létesítése

4. § (1) A létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges, de legalább a mellékletben előírt mennyiségű gépjárművek részére, a létesítményhez tartozó építési telken (a részletes rendezési tervben foglaltak szerint) parkoló-, illetve rakodó helyeket kell biztosítani. A létesítmények üzemeltetéséhez szükséges parkolóhelyek, rakodóhelyek számát a melléklet alapján kell meghatározni.

(2) Az építendő parkoló és a rakodóhelyeket a létesítmény megvalósulásával egyidőben, legkésőbb azonban a létesítmény üzembe helyezéséig köteles megépíteni.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt rendelkezéseket a már meglévő létesítmények – építési engedély köteles – bővítése vagy átalakítása során is alkalmazni kell, ha az előző állapothoz mérten további parkolóhelyek kialakítása szükséges.

(4) Több egymás melletti létesítmény részére közös parkolóhely kialakítása is engedélyezhető.

Parkolóhelyek megváltása

5. § (1) Ha az építési beruházás előkészítési vagy engedélyezési eljárás során megállapításra kerül, hogy a parkolóhely, rakodóhely kialakítása az építési telken nem vagy csak részben biztosítható, az építető a hiányként mutató parkolóhelyek számának biztosítása érdekében közterületet is igényelhet, mely után egyszeri parkolóhelyenkénti megváltási díjat köteles fizetni, melynek összege: 70.000 Ft/parkolóhely.

(2) Az építetőnek a megváltási díjat külön megállapodás alapján legkésőbb a használatba vételi engedély iránti kérelem benyújtásáig kell az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.

(3) Ha a parkolóhelyek kialakítását az építető, kérelmező maga végzi, akkor a fizetendő díjról esetenként a Szár Német Kisebbségi Települési Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

(4) A parkolóhelyek megváltásából befolyó összeget külön kell kezelni, és azt csak a parkolás célját szolgáló közterületek fejlesztésére, fenntartására használhatók fel.

(5) Az (1) bekezdés szerint kialakított parkolóhely fenntartását a létesítőnek kell biztosítani.

Vegyes rendelkezések

6. § Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően benyújtott kérelmekre kell alkalmazni. Egyidejűleg Szár Német Kisebbségi Települési Önkormányzat Képviselő-testületének a parkolóhelyek kialakításáról, megváltásáról szóló 12/2003. (VIII. 18.) számú rendelete, valamint a parlagrafű irtásáról szóló 8/2003. (V. 5.) számú rendelete hatályát veszti. Kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

Szár, 2003. november 5.



Mellékelt a 14/2003. (XI. 10.) számú rendelethez

Szár Német Kisebbségi Települési Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi parkolóhelyeket jelöli ki Szár község közigazgatási területén:

1. Szár, Rákóczi F. u. 39 – 49.
2. Temető bejárat
3. Egészségház parkoló
4. Szár, Rákóczi F. u. 53- 61.

Minden beépítésre szánt területen az OTÉK 42. §-a alapján kell a gépjárművek elhelyezéséről gondoskodni.