

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2014. (V. 5.) önkormányzati rendelete
Szár Községi Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás
szabályairól szóló 7/2013. (IV.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107., 109. § (4) és 143.§ (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 6. pontjában, 5.§. (2) bekezdés b-c pontjaiban, 11. §. (16) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. §. (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével eljárva a következőket rendeli el:

1. § Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szár Községi Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (IV.8.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a hatályát veszti.
2. § A Rendelet 4. §-a hatályát veszti.
3. § A Rendelet 5. §-a hatályát veszti.
4. § A Rendelet 6. §-a hatályát veszti.
5. § A Rendelet a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„3/A. VAGYONKEZELŐI JOG

16/A.§ (1) Vagyonkezelői jog kijelöléssel, ingyenesen adható át közfeladat átadásához kapcsolódóan az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet részére.

16/B § (1) A vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei azzal, hogy a vagyonkezelésbe adott vagyont nem idegenítheti el és nem terhelheti meg, a vagyonkezelői jogot nem ruházhatja át másra.

(2) A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződés hatálybalépésének napjától jogosult és köteles gyakorolni a vagyonkezelői jogot és köteles viselni a vagyonnal kapcsolatos valamennyi terhet és kötelezettséget.

(3) A vagyonkezelő köteles a vagyon állagát és értékét megóvni, a vagyonelemek maradandó károsodástól mentes állapotát megőrizni. Köteles továbbá a vagyonkezelő a vagyon állapotát érintő minden lényeges eseményről a tulajdonos önkormányzatot tájékoztatni. Ezen kötelezettsége teljesítése érdekében a vagyonkezelő rendszeresen (legalább ötévente) teljes körű műszaki ellenőrzést köteles elvégezni.

- (4) A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodói jogviszony fennállta alatt köteles a vagyongazdálkodásba kapott vagyonnal – gazdasági számításokkal alátámasztottan – eredményesen, a jó gazda gondosságával eljárva gazdálkodni.
- (5) A vagyongazdálkodó az átvett vagyonelemekre vonatkozóan elemi károk elleni biztosítást, a vagyonelemek működtetésére vonatkozó tevékenység végzésével kapcsolatosan felmerülő károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítást köteles kötni, mely biztosításokban kedvezményezettként Szár Községi Önkormányzatot kell megjelölni.

16/C § (1) A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba kapott vagyonelemeket (eszközöket) nyilvántartásában a saját eszközeitől elkülönítetten köteles nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell az eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés és az érték növelő beruházások összegét, az értékben bekövetkező egyéb változásokat.

- (2) A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba kapott vagyon vonatkozásában „Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendeletben foglalt adatokkal kapcsolatban adatszolgáltatási és adatnyilvántartási kötelezettség terheli a Szári Községi Önkormányzati Hivatal vagyonyilvántartása számára. Ennek keretében a vagyongazdálkodó az önkormányzati vagyongazdálkodáshoz tárgyévét követő február 15-ig köteles összesítő kimutatást készíteni a vagyonban bekövetkezett változásokról, továbbá negyedévenként köteles a negyedévet követő hónap 10. napjáig a vagyongazdálkodásba kapott eszközök után elszámolt értékcsökkenést a tulajdonos vagyonyilvántartása számára megküldeni.
- (3) A vagyongazdálkodó az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok vagyongazdálkodási felállításáról és vezetéséről szóló 147/1992. (11.06.) sz. Korm. rendeletben foglaltak szerint a kezelésében lévő ingatlanokat érintő változásokról a változást követő 30 napon belül köteles a Szári Községi Önkormányzati Hivatalt tájékoztatni az alábbiak szerint:
 - a) telekalakításnál a jogerős hatósági határozat megküldésével
 - b) beruházás esetében a beruházás bruttó értékének közlésével és a használatbavételi engedély megküldésével.
- (4) A vagyongazdálkodó a tárgyévét követően legkésőbb május 31. napjáig köteles a gazdálkodásra és a vagyonra vonatkozó főbb mutatókat is tartalmazó beszámolót Szár Község polgármesteréhez benyújtani. A beszámolót a polgármester a képviselő-testület elé terjeszti, és annak állásfoglalása alapján dönt a beszámoló elfogadásáról.
- (5) A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodásra vonatkozó éves beszámolójában a vagyongazdálkodásba vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megterülő értékcsökkenés összegének a felhasználásáról beszámolni. A tulajdonos önkormányzat jogosult a


vagyonkezelésbe adott vagyonnal való eredményes gazdálkodás érdekében, különösen a bevételek növelése, illetve a költségek, valamint a kintlévőségek csökkentése érdekében szükséges intézkedésre javaslatot tenni. A vagyonkezelő köteles a tulajdonos által javasolt intézkedések bevezetéséről és azok hatásairól, illetőleg egyet nem értéséről a tulajdonost a tulajdonos által meghatározott határidőn belül értesíteni.

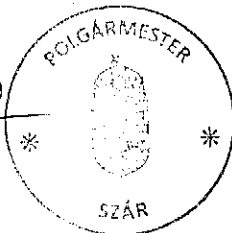
16/D § (1) A vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonelemekkel elszámolni.


6. § A Rendelet 1-4. sz. mellékletei hatályukat veszítik.

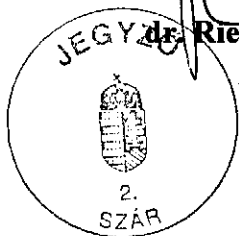
7. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

S z á r, 2014. április 30.


Moharos Péter
polgármester




dr. Riegelman Henrik
jegyző



A rendeletet kihirdetve: 2014. május 5.


dr. Riegelman Henrik
jegyző

