

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

- 1. §** Szár Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre
- a) vagyoni típusú adók közül
 - aa) az építményadót és
 - ab) a telekadót,
 - b) a helyi iparüzési adót
- vezeti be.

2. Építményadó

- 2. §** (1) A Htv. 11. § (1) bekezdése alapján adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).
- (2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, hasznosításától függetlenül.
- 3. §** Mentés az adó alól a Htv. 13. §-ában foglalt mentességi eseteken felül a magánszemély tulajdonában lévő, a Htv. 52. § 8. és 10. pontjában meghatározott lakás és kiegészítő helyiség, valamint nem lakáscélú helyiség a gépjárműtároló és a vállalkozási, üzleti célt szolgáló helyiség kivételével.
- 4. §** Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- 5. §** Az adó évi mértéke 315,- Ft/m².

3. Telekadó

- 6. §** Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő telek.
- 7. §** Mentés az adó alól a Htv. 19. §-ában foglalt mentességi eseteken felül a magánszemély tulajdonában lévő lakáshoz tartozó telek 350 m² területnagyságú része feletti telekrész.
- 8. §** Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.
- 9. §** Az adó évi mértéke: 30,- Ft/m².

4. Helyi iparűzési adó

- 10. §** Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).
- 11. §** (1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,9 %-a.
- (2) Az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000,- Ft.

Záró rendelkezések

- 12. §** (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 9/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet.


Moharos Péter
polgármester

The seal is circular with the text "POLGÁRMESTER" at the top and "SZÁR" at the bottom. In the center is a coat of arms. Two asterisks are placed on either side of the coat of arms.


Dr. Riegelman Henrik
jegyző

The seal is circular with the text "JEGYZŐ" at the top and "2. SZÁR" at the bottom. In the center is a coat of arms.

A rendelet kihirdetve: 2015. november 30.


Dr. Riegelman Henrik
jegyző

The seal is circular with the text "JEGYZŐ" at the top and "2. SZÁR" at the bottom. In the center is a coat of arms.